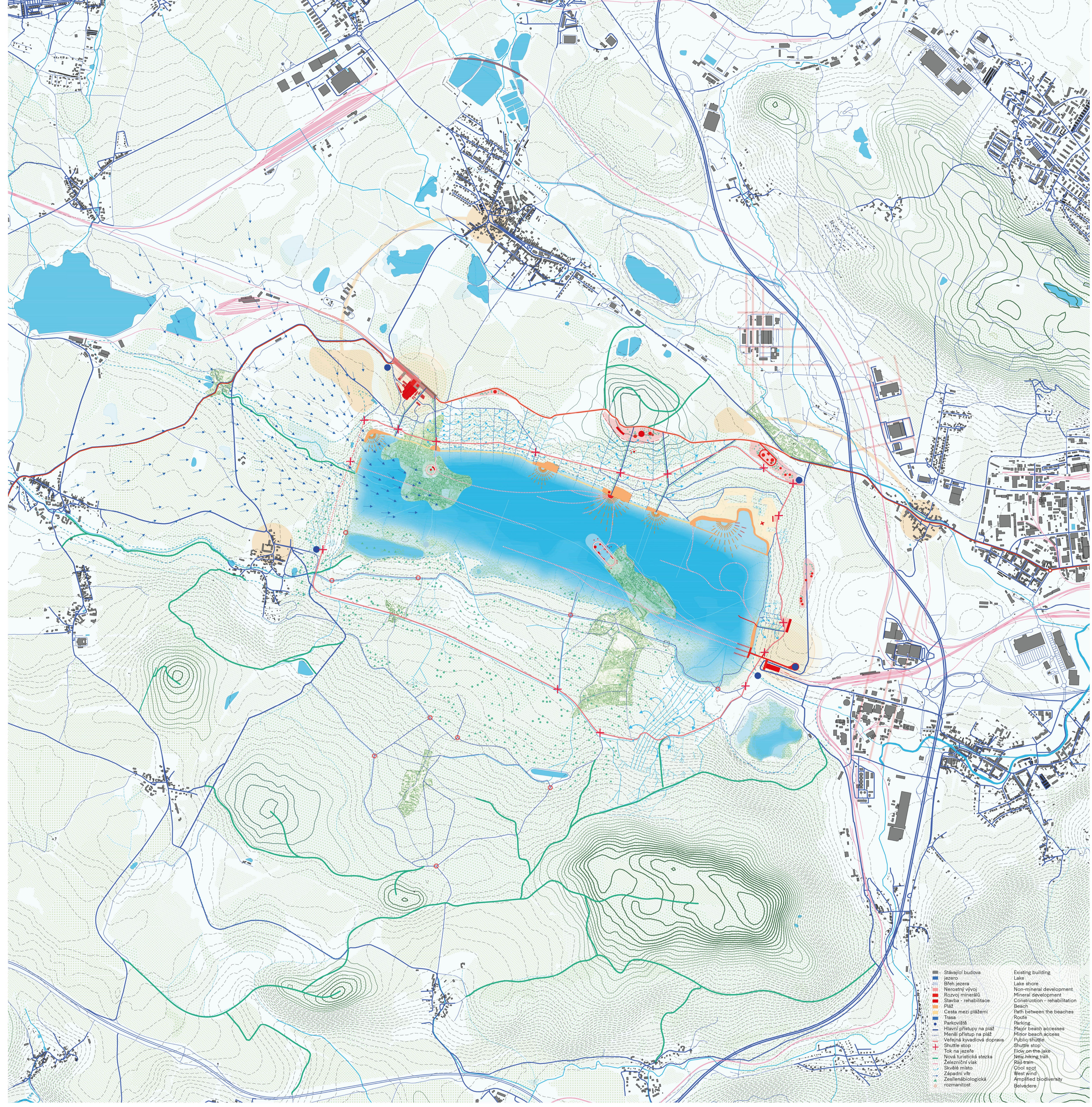


Jezero Milada nepotřebuje radikální změny. Není potřeba masivních nových zásahů, naopak je možné aktivovat mnoho energií území přesným působením na stávající potenciály. Navrhujeme strategii tvořenou minimálními zásahy, které nepřeskočí přírodní prostředí, ale přispějí ke vzniku nové krajiny.

Lake Milada does not need radical changes. There is no need for massive new interventions, on the contrary it is possible to activate the many energies of the territory by precisely operating on the existing potentials. We propose a strategy made of minimal interventions, that will not harm the natural environment, but contribute to the emergence of a new landscape.

Souhvězdí blízkosti - A constellation of proximity



1. NEJLEPŠÍ ČÍSLA PROEMINENT FIGURES



Z tohoto důvodu navrhujeme více než jednoduchý design závazek k pozorování, styl popisu a strategii akce shrnutou v následujících čtyřech bodech.

For this reason, more than a simple design, we propose a commitment to observation, a style of description and a strategy of action summarized by the following four points.

2. STRATEGIE VĚDOMÍ POSLEDNÍCH EAS A STRATEGY AWARE OF PAST ERAS



3. KONSTELACE PROXIMITY A CONSTELLATION OF PROXIMITY




4. JEMNÝ ZÁSAH A DELICATE INTERVENTION



Transformace jezera Milada neznamená pouze vývoj designu, ale vyžaduje definici metody pohledu na tento soubor (přístup k popisu) a strategii pro organizaci následného procesu. To znamená, že zásadní operaci je pozorovat: neustále kontrolovat rovnováhu mezi jezerem, dvěma městy a různými vesnicemi kolem něj, rozpoznávat jejich vzájemné úpravy, detektovat změny v krajině, jakmile se objeví.

Transforming Lake Milada does not just imply the development of a design, but requires the definition of a method to look at this ensemble (an attitude towards description) and a strategy to organize the ensuing process. This means that the crucial operation is to observe; to constantly check the balance in between the lake, the two cities and the different villages around it, to recognize their mutual adjustments, to detect changes in the landscape as soon as they appear. .

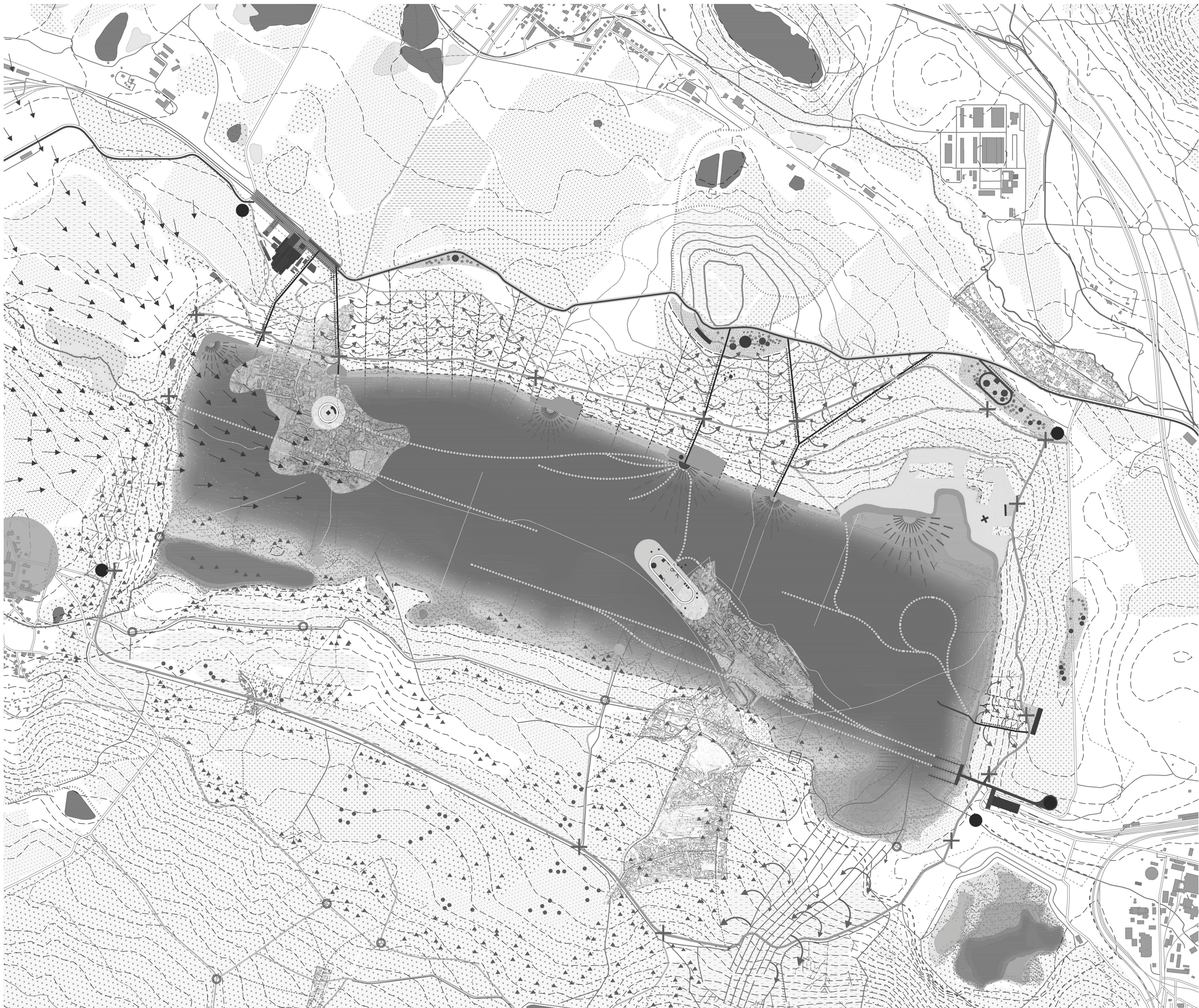
Resocializace krajiny - Re-socialisation of landscape



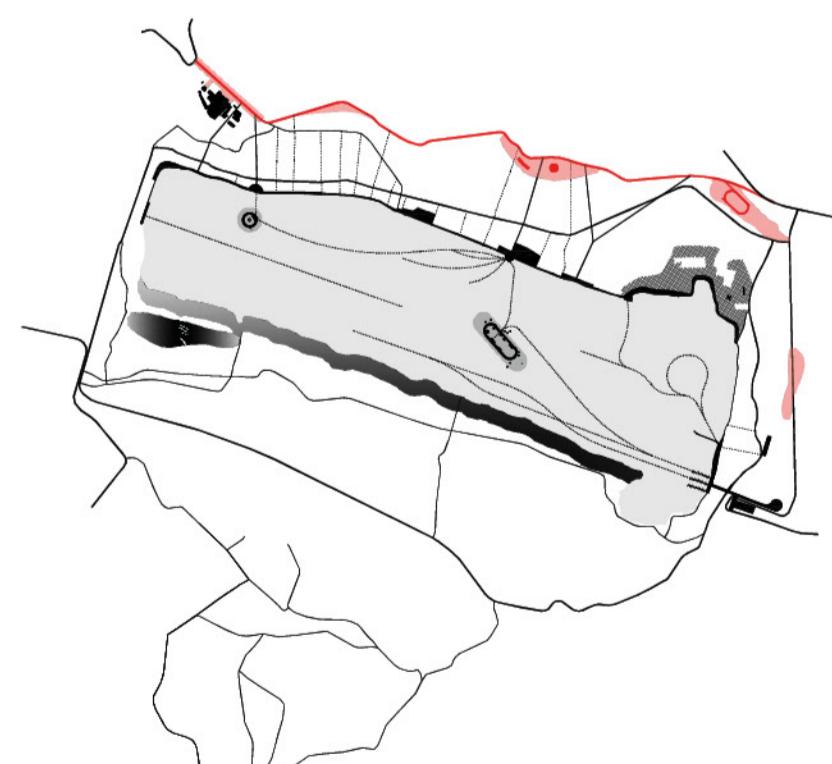
Těchto pět níže popsaných vrstev definuje strategický rámc pro rozvoj lokality z hlediska veřejného rozvoje. Umožňuj také hierarchii použití, přístupů, kontinuit a nebo přerušení. Souhrn těchto vrstev v této první fázi umožňuje předpokládat orientaci podle odvětví, více než definitivní podobu, umožňuje předvídat plán rozvoje, který je časově agilní a respektuje stávající podmínky lokality.

These five layers described below define the strategic framework for the development of the site in terms of public development. They also allow a hierarchy of uses, accesses, continuities or breaks. For this first phase, the sum of these layers makes it possible to envisage orientations according to the sector, more than a definitive form, it makes it possible to foresee a development plan that is agile over time and respects the existing conditions of the site.

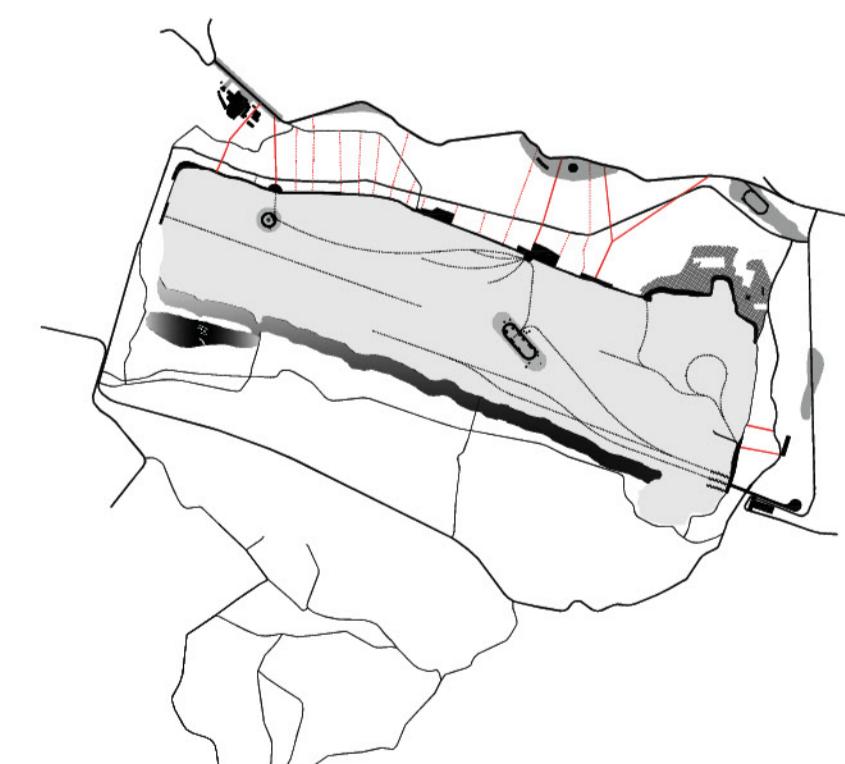
Pet aktivátoru, pet podnebí - Five activators, five climates



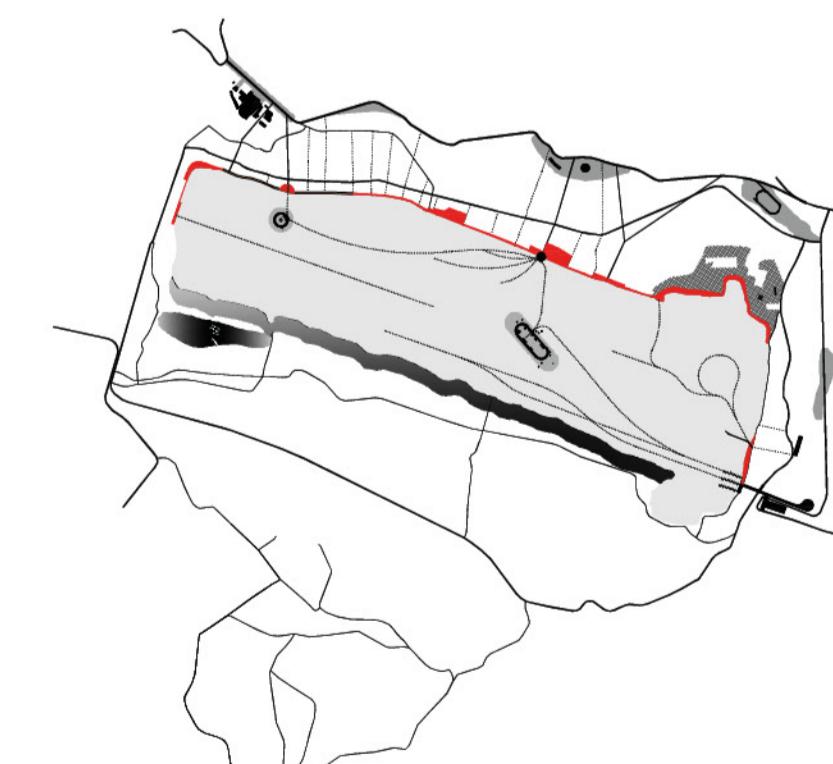
1. NÁHRDELNÍK SPORTOVNÍCH ZAŘÍZENÍ
A NECKLACE OF SPORT FACILITIES



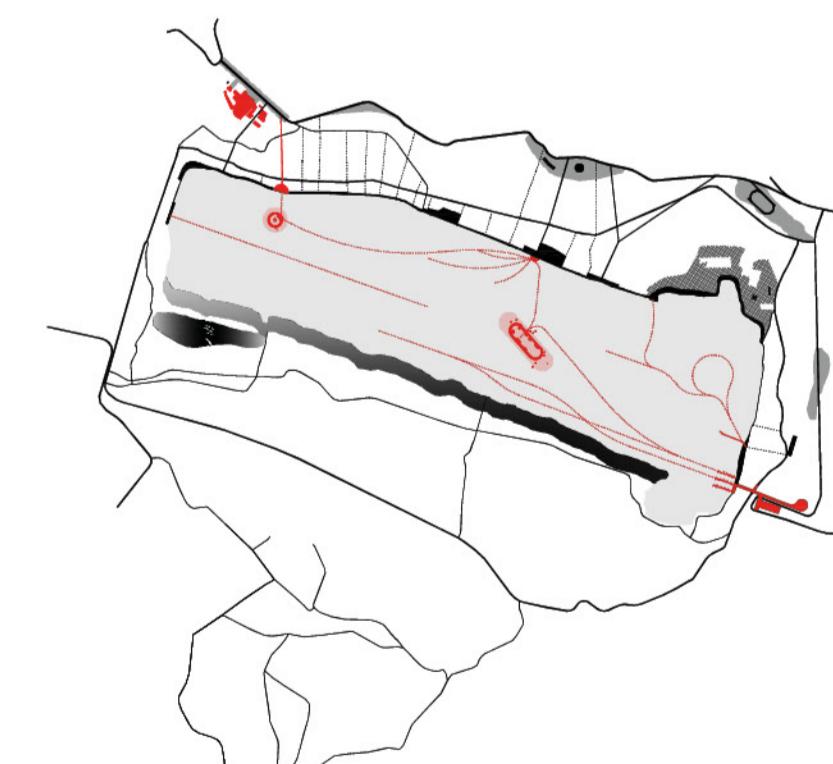
2. BRÁNY NA SVAH
GATES TO THE SLOPE



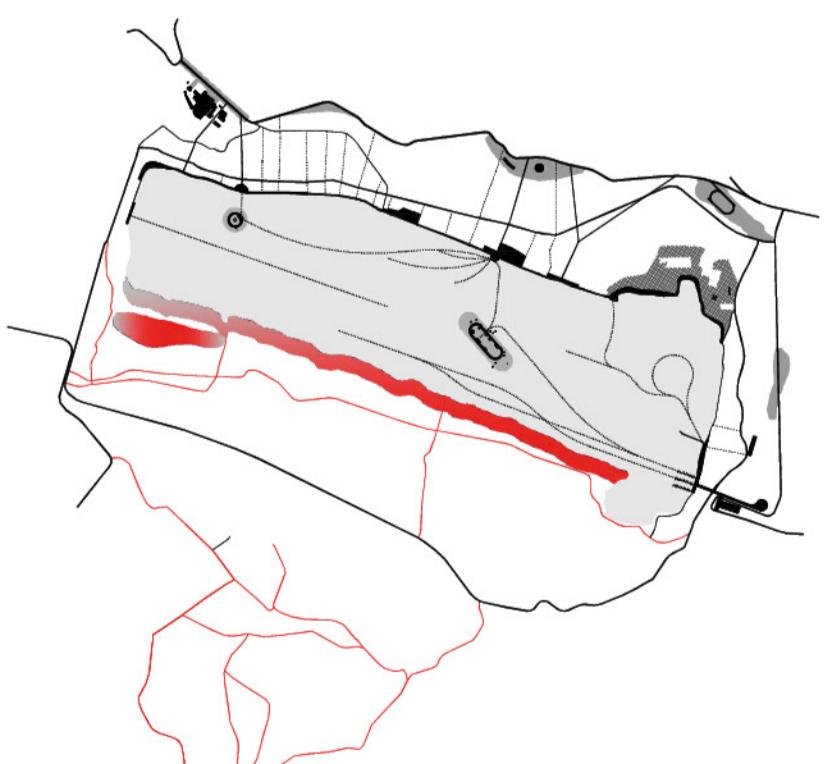
3. ŘETĚZC PLÁŽÍ
A STRING OF BEACHES



4. JEZERO S NOVĚ OBJEVENÝM VYUŽITÍM
A LAKE WITH REDISCOVERED USES



5. POBŘEŽÍ SOUŽITÍ
A SHORELINE OF COEXISTENCE



V této kapitole jsou specifikovány tři přiblížení, která jsou do značné míry zpracována z existujících kvalit webu. Od východu na západ ilustrují světelné akce, které je třeba provést při doprovodu rozvoje lokality a jejího přístupu. Ze stávajících kvalit lokality je do značné míry zpracováno, že jde o stimulaci těchto tří částí jezera.

Largly elaborated from the existing qualities of the site, three Zoons are specified in this chapter. From East to West, they illustrate the light actions to be carried out to accompany the development of the site and its access. Largly elaborated from the existing qualities of the site it is a question of stimulating these three parts of the lake.

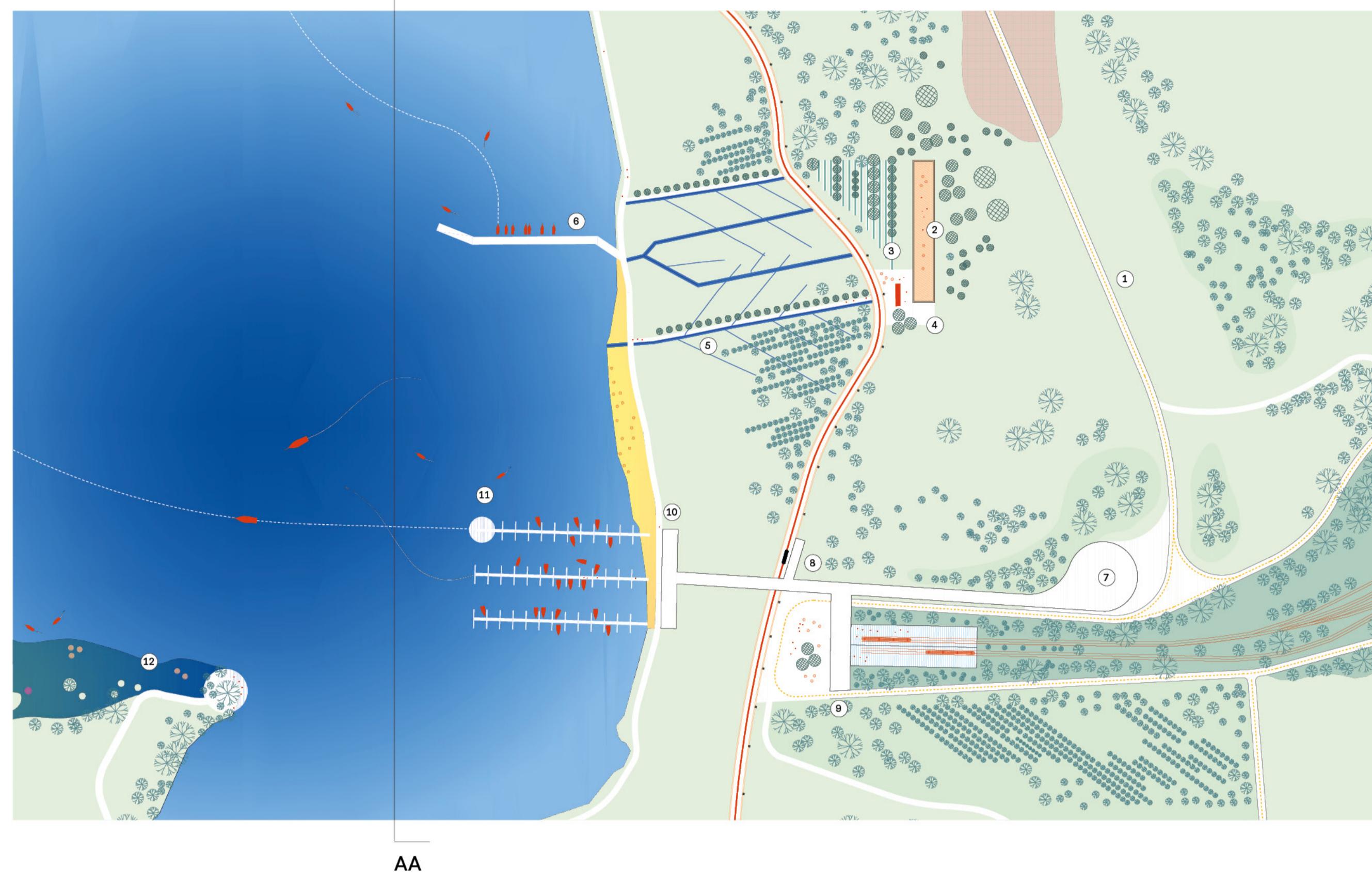
Tri strategické body rozvoje - Three strategic points of development

1.

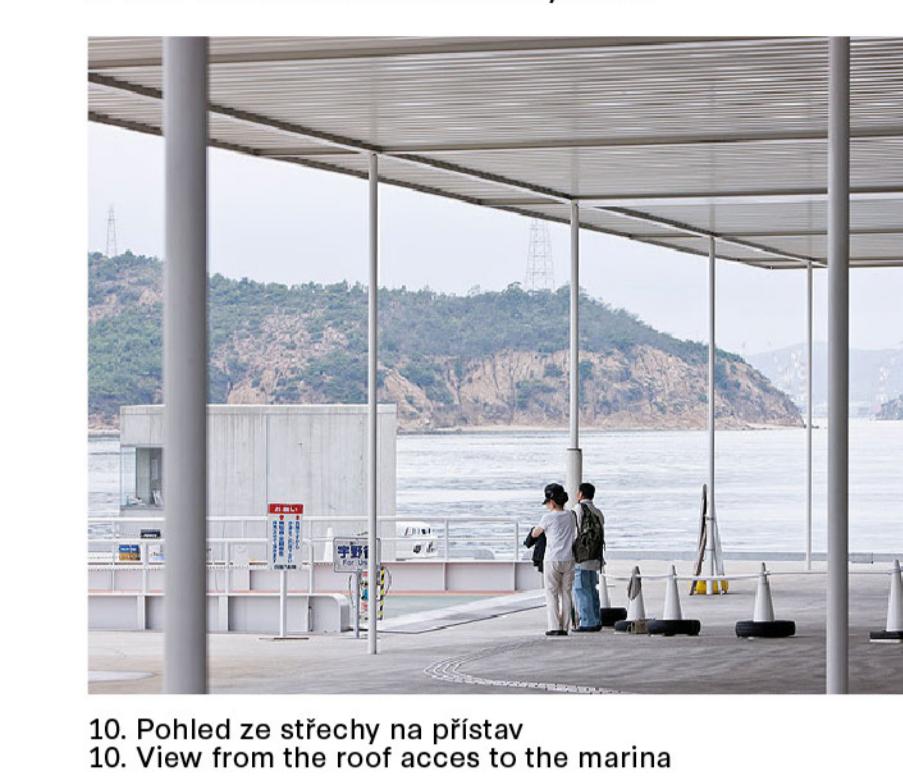
VÝCHODNÍ PŘÍSTUP - EASTERN ACCES

Východní přístup se stane hlavní vstupní branou do lokality kvůli jeho blízkosti k dálnici a městu Ústí Nad Labem. Zde velká veřejná střecha umožní spojení odolné proti povětrnostním vlivům moží všemi druhy dopravy, které spojují místo. Tato střecha bude zároveň parkovištěm, konečnou stanicí vlaku přijíždějícího z východu, zastávkou na veřejné kyadlové dopravě, která bude projíždět areálem, a přístupem na stávající pláž i do nového přístavu, výchozí bod pro soukromé lodě a veřejné kyadlové dopravu, která bude jezdit přes jezero a jeho ostrovy. Severní na severu bude nový hotel zasazený do lesa poskytovat místo pro prodloužené pobytu turistům, kteří si užívají západního výhledu na jezero. Tento hotel bude moci ubytovat barovou restauraci a konferenční místnost. Přístup na pláž a plovoucí ponton (výchozí bod pro slápadla) bude podél hotelem umožnit stravování ve stínu a přístup k němu kyadlovým autobusem.

The eastern access will become the major gateway to the site due to its proximity to the highway and the town of Ústí Nad Labem. Here a large public roof will allow a weatherproof articulation between all the modes of transport that link the site. This roof will be at the same time, a car parking, a terminal station for the train arriving from the East, a stop for the public shuttle that will run through the site and an access to the existing beach as well as to the new marina, the starting point for private boats and the public shuttle that will run through the lake and its islands. Further north, a new hotel nestled in the woods will provide a place for extended stays for tourists enjoying a westerly view of the lake. This hotel will be able to accommodate a bar restaurant and a conference room. The access to the beach and the floating pontoon (starting point for pedal boats) will always be along the existing drainage system; a place in front of the hotel will allow to eat in the shade and to access it by the shuttle bus.

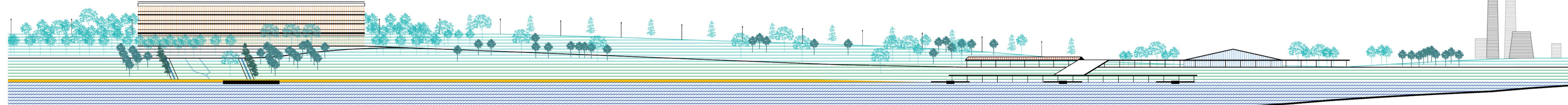


- 1 - Stávající přístupová cesta k webu
- 2 - Hotel, barová restaurace, konferenční místnost
- 3 - Hotelové nádvorí
- 4 - Hotelová kyadlová zastávka
- 5 - Přístup na pláž
- 6 - Pontonový odjezdový pontonový člun
- 7 - Krytě parkování
- 8 - Kyadlová zastávka stanice
- 9 - Krytě vlaková nádraží a nádvorí
- 10 - Přístup do přístavu
- 11 - Odjezd přístavu a feky
- 12 - Divoká a chráněná pobřeží



- 1 - Existing access road to the site
- 2 - Hotel, bar restaurant, conference room
- 3 - Hotel forecourt
- 4 - Hotel shuttle stop
- 5 - Access to the beach along the drainage system
- 6 - Pedal boat departure pontoon
- 7 - Covered parking
- 8 - Station shuttle stop
- 9 - Covered train station and forecourt
- 10 - Marina access
- 11 - Marina and river shuttle departure
- 12 - Wild and protected coastline

AA



2.

ZÁPADNÍ PŘÍSTUP - WESTERN ACCES

Západní přístup je charakterizován hlavně obnovou pily a jejím potenciálem formulovat výbavě města. Tato brána, přístupná autem, na kole i vlakem, se stane pro místní obyvatele symbolickým místem a bude hostitelem komunitního centra, které je mimofádně veřejné a respektuje produktivní minulost tohoto města. Symbolická Skyline na severní straně ocelány se stane terminálem vlaku přijíždějícího ze západu a Teplic, stejně jako kulisou sportovních aktivit, které se budou konat v jeho nádvorí.

Na jih by se budovy připojené k hlavní sítím mohly stát uvítacími místy pro různá sdružení, která Lake Milada spojí (sdružení pro potápění, kitesurfing, uchování paměti, uchování biodiverzity atd.). Závod se nakonec stane místem, kde budu nasazen přístup veřejnosti k různým výmožnostem lokality, a to:

- Na východ cyklostezka a kontinuita pro chodce obsluhující různá sportovní hřiště tohoto místa až po Ústí Nab Laben.
- Na jih podél stávajícího drenážního systému lokality je pláž a banka, která hostí kyadlovou dopravu pro přístup na ostrovy a místní pláž zrcadlící velkou západní pláž turistického.
- Přístup k pontonu pro kitesurfing využívající západní větry

The western access is mainly characterized by the renewal of the sawmill and its potential to articulate the amenities of the site. This gateway, accessible by car, bicycle and train, will become an emblematic place for local residents and host a community center that is eminently public and respectful of the site's productive past. The emblematic Skyline on the north side of the steel mill will become the terminus for the train arriving from the west and Teplice, as well as the backdrop for the sports activities that will take place in its forecourt.

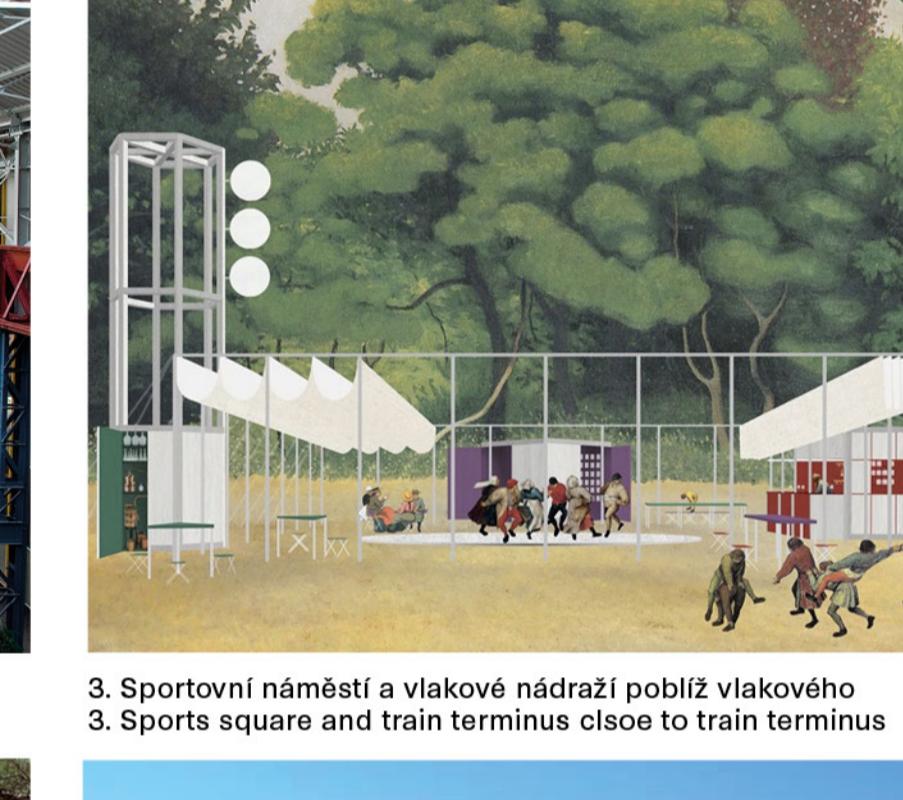
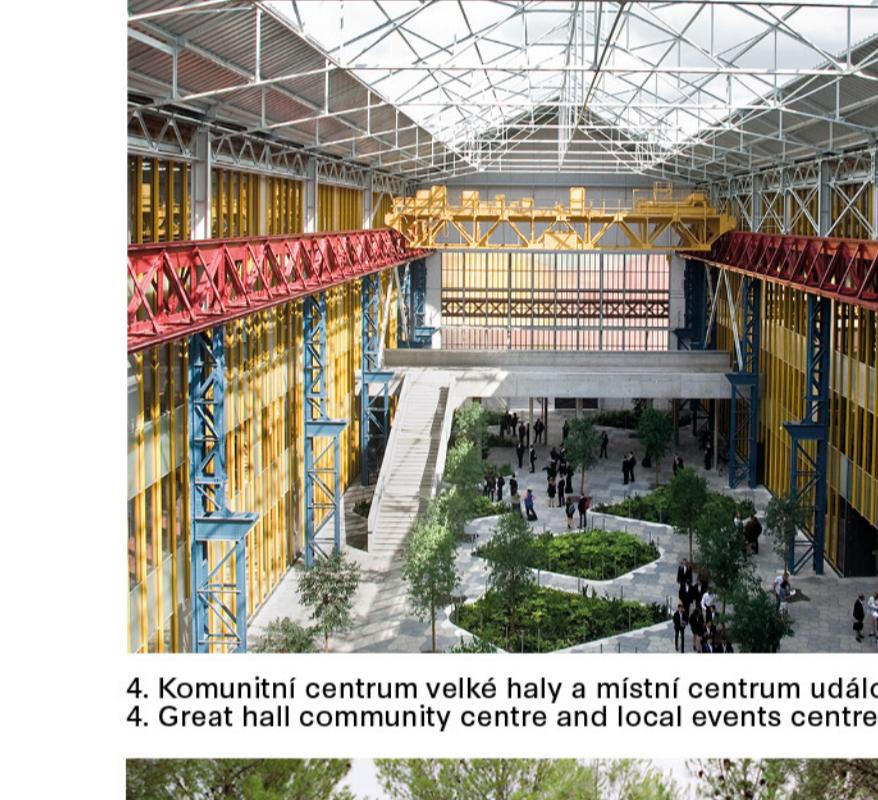
Further to the south, the buildings annexed to the main halls could become welcoming places for various associations that Lake Milada will bring together (associations for scuba diving, kitesurfing, preservation of the site's memory, preservation of biodiversity, etc.).

Finally, the plan will become the place where public accesses to the various amenities of the site will be deployed, namely:

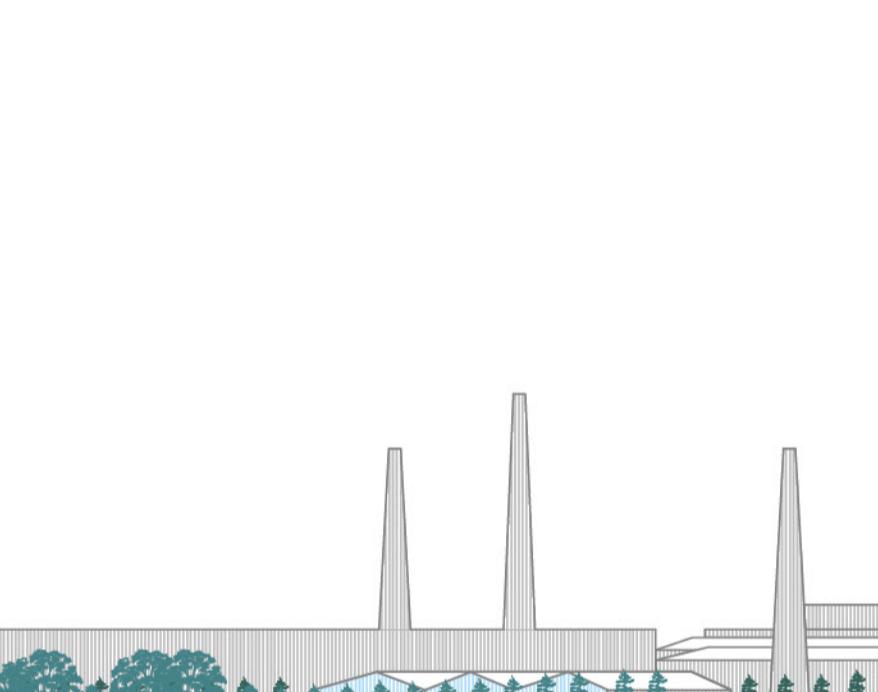
- To the east, the cycling and pedestrian continuity serving the various sports fields of the site up to Ústí Nab Laben.
- To the south along the existing drainage system of the site the beach and the bank hosting the river shuttle for access to the islands and the more local beach mirroring the large western beach more touristy
- Access to the pontoon for kitesurfing taking advantage of westerly winds



- 1 - Parkovací vstup, stávající silnice
- 2 - Vlaková zastávka z Teplice
- 3 - Sportovní náměstí a vlaková konečná parvis
- 4 - Komunitní centrum Great Hall a Local Events Center
- 5 - Sdružená místa a možný vývoj konkrétního bydlení
- 6 - Přístup na pláže podél odvodňovacího systému
- 7 - Shuttle stop
- 8 - Místní pláž
- 9 - Přístup na pláze na ostrovy ze západu
- 10 - Demineralizovaná silnice podél pobřeží
- 11 - Přístup pro vodní sporty a kitesurfing
- 12 - Plovoucí ostrov podél pobřeží



6 - Brána do srázu, přístup na pláže podél odvodňovacího systému
8 - Gate to the slope, access to beaches along the drainage system



12 - Plovoucí ostrov podél pobřeží

3.

SEVERO-JIŽNÍ SEKVENCE - NORTH-SOUTH SEQUENCE

Rám sever-jih umístěný ve středu jezera ilustruje prolínání různých strategických vrstev rozvoje jezera a jeho okolí.

Na severu zde bude sportovní návaznost na hřebeni zastávka přerušovaná dvěma sportovními a kulturními zařízeními s panoramatickým jižním výhledem na celé území. Velké upravené náměstí pěširušované sportovními hřištěmi a místy pro setkávání bude spojeno s pláží velkým sestupem uspořádaným podél odvodňovacího systému. Také výše kontinuita mezi hřebenem a jezerem protne tabor v lese, kyadlovou zastávku obsluhující celé místo a pláž na píli cesty mezi východním a západním břehem. Tato pláž bude napojena na centrální plovoucí ostrov, který bude podporovat sportovní aktivity, přístup k vodě a sít vodních rostlin, které umožní větší biologickou rozmanitost v jezeře.

The North-South framing located in the center of the lake illustrates the interweaving of the different strategic layers of development of the lake and its surroundings.

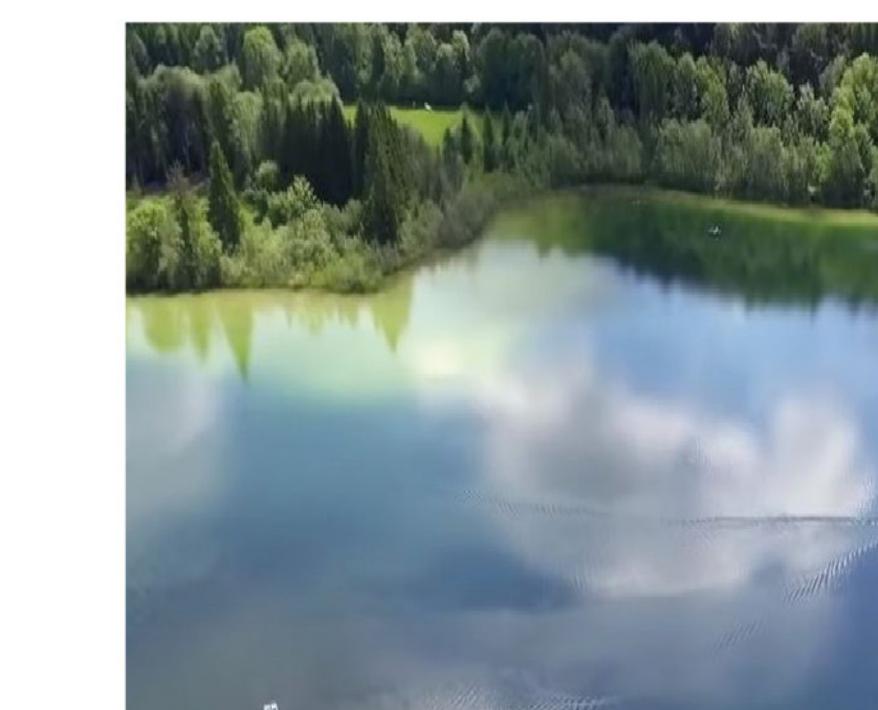
To the north the sporting continuity on the ridge will find here a stopping point punctuated by two sports and cultural facilities offering a panoramic southern view of the whole territory. A large landscaped square punctuated with sports fields and meeting places will be articulated to beach by a large descent arranged along the drainage system. This public continuity between the ridge and the lake will intersect a camp in the woods, a shuttle stop serving the entire site as well as a beach halfway between the east and west shores. This beach will be connected to the central floating island, which will support sports activities, water access and a network of aquatic plants that will allow for greater biodiversity within the lake.



- 1 - Cyklistická a pěší stezka z Teplic do Ústí nad Labem
- 2 - Sportovní a terénní úpravy
- 3 - Sportovní a kulturní centrum
- 4 - Brána do svahu vede k jezeru
- 5 - Kemp
- 6 - Shuttle stop
- 7 - Stávající cesta
- 8 - Odleťová zóna na ostrovy
- 9 - Střední ostrov na náměstí zbořené vesnice
- 10 - Vodní plocha pro výsadbu



2 - Sportovní a terénní úpravy podél cyklostezky



9 - Plovoucí ostrov



10 - Vodní plocha pro výsadbu

4